

Жилой дом из газобетона
Раздел АР

Заказчик: Макаров Кондрат



Архитектор: Смехова Ю.С.
Конструктор: Шестакова Ю.А.

2021 год

Список листов	
Номер листа	Имя листа
1	Титульный лист
2	Список листов
3	Пояснительная записка
4	Дренаж
5	Маркировочный план 1 этажа
6	Маркировочный план 2-ого этажа
7	Кладочный план 1-ого этажа
8	Кладочный план 2-ого этажа
9	План кровли
10	Фасад 1-7
11	Фасад Г-А
12	Фасад 7-1
13	Фасад А-Г
14	Разрез 1-1
15	Разрез 2-2
16	Спецификация окон и витражей
17	Спецификация витражей и дверей
18	Экспликация полов
19	Экспликация кровли
20	Узлы кладочные газобетонных стен
21	Узлы армирования газобетона
22	Узлы кровли, узел 1
23	Узлы террасы, узел 3 и 5
24	Узлы террасы, узел 2 и 4
25	Типы стен
26	Узлы фасада
27	Плиты покрытия вент шахт
28	3 d вид 2
29	3 d вид 1

Согласовано	Иванов	СО	Согласовано	Иванов	КЖ	Взам. инв. №
	Иванов	СС		Иванов		
Согласовано	Иванов		Согласовано	Иванов	БК	Подп. и дата
						Инд. № подл.

					2020	122020 - AP			
						Жилой дом			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Ленинградская обл. Выборгский район. МО "Роштинское городское поселение", кадастровый номер участка 47:01:15:26-001:0245	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Смехова Ю.С.					Р	2	
Рук. группы		Смехова Ю.С.				Список листов			
Разработал		Смехова Ю.С.							
Проверил		Шестакова Ю.А.							
Н. контроль		Шестакова Ю.А.							

ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ ПО РАЗДЕЛУ АР

Проект дома разработан на основании:

- СП 55.13330. 2016 "Дома жилые многоквартирные"
- СП 53. 1330. 2019 " Планировка и застройка территории ведения гражданами садоводства. Здания и сооружения"
- СП 131.13330.2018 "Строительная климатология"
- СП 50.13330. 2012 "Тепловая защита зданий"
- СП 4.13330. 2013 " Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно- планировочным и конструктивным решениям"

Климатические условия:

II Б климатический подрайон;

Средняя температура наиболее холодной пятидневки -26гр.С.

Нормативное значение ветрового давления для II ветрового района 42кг/кв.м.

Расчетное значение веса снегового покрова для III снегового региона 210 кгс/кв.м.

Нормативная глубина промерзания грунта -1,2-1,4м.

Степень огнестойкости здания - III.

Класс функциональной пожарной опасности Ф1.4.

Класс конструктивной пожарной опасности здания С1.

Фундамент и цоколь - монолитная железобетонная ребристая плита, выполнить гидроизоляцию торцов фундамента с заведением на стены, см. узлы раздела КЖ.

В фундаменте предусмотрены выпуски под инженерные коммуникации ВК.

Выполнить прифундаментный дренаж из перфорированной трубы d110мм с уклоном 1-2 %.

Стены и перегородки - газобетонные стены, плотностью D400 несущие стены на клеевом растворе для газобетона.

Наружные стены толщиной 400мм,

внутренние несущие стены толщиной 300мм, внутренние самонесущие стены толщиной 150мм.

Предусмотреть анкеровку стен к перекрытию.

Межэтажные перекрытия - монолитное железобетонное перекрытие толщиной t=160мм.

Кровля плоская эксплуатируемая.

Лестница деревянная и/или металлическая, проект разрабатывается компанией-изготовителем.

Дополнительно у окон и дверей выполнить устройство четверти из утеплителя, см. узлы

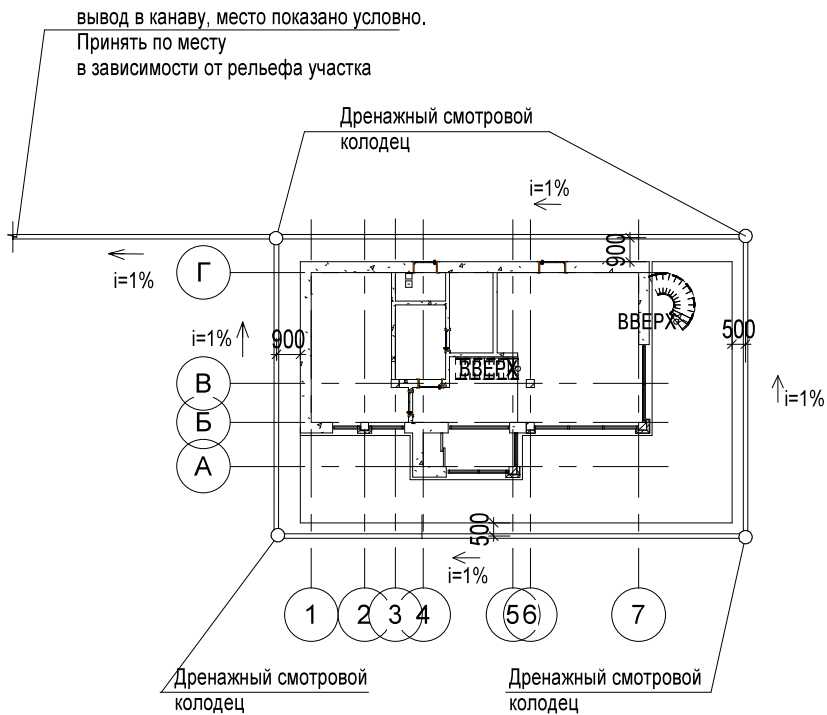
Фасад представлен с облицовкой фиброцементными панелями.

Выполнить отмостку здания, см. чертежи КЖ.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Согласовано	
						ЭО	СС
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Согласовано	
						Иванов	Иванов
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	КЖ	Иванов
						ОВ	Иванов
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	БК	Иванов
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Взам. инв. №	
						Подп. и дата	

					2020	122020 - АР			
						Жилой дом			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Ленинградская обл. Выборгский район. МО "Рощинское городское поселение", кадастровый номер участка 47:01:15-26-001:0245	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Смехова Ю.С.					Р	3	
Рук. группы		Смехова Ю.С.				Пояснительная записка			
Разработал		Смехова Ю.С.							
Проверил		Шестакова Ю.А.							
Н. контроль		Шестакова Ю.А.							

План расположения дренажной трубы
М 1:200

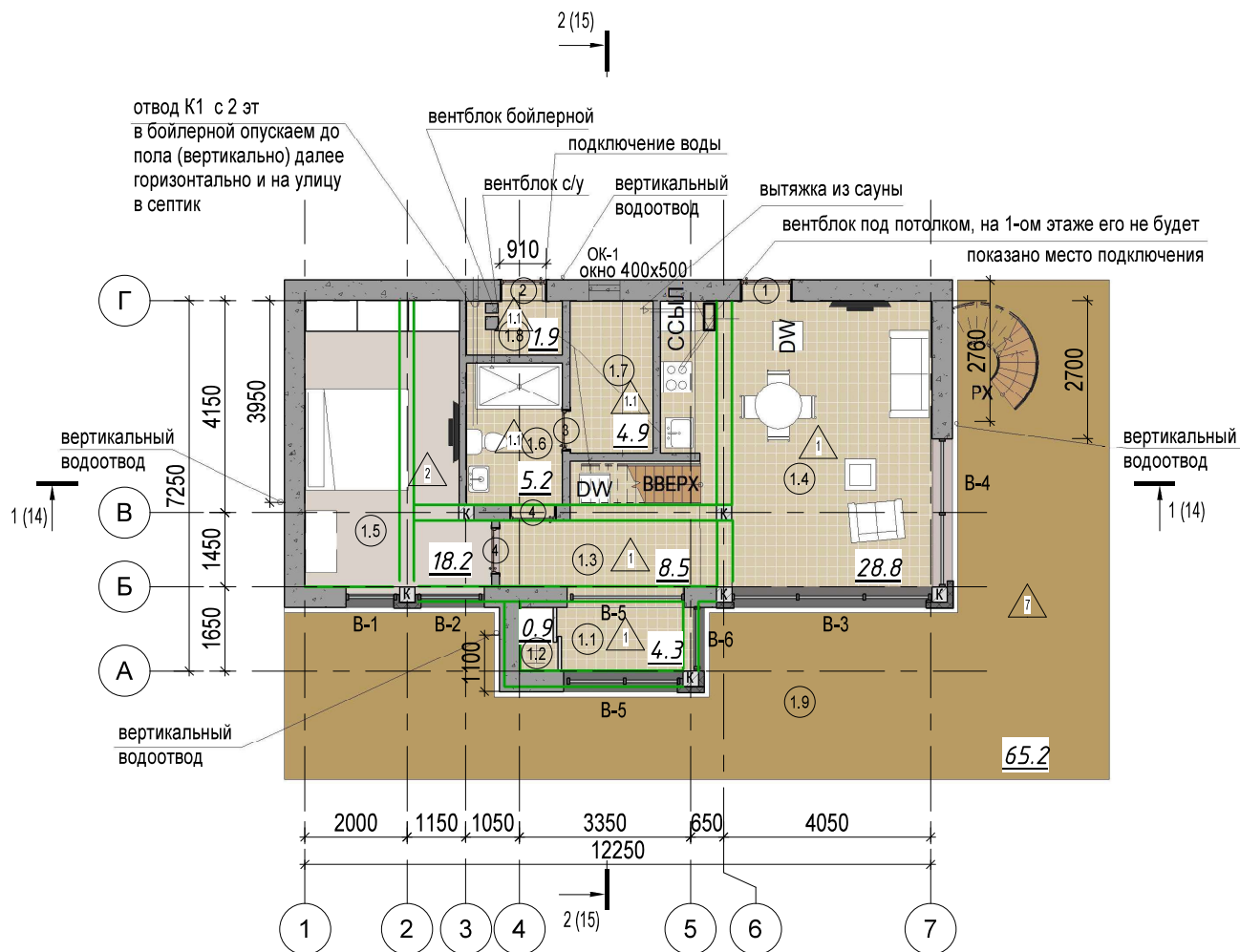


Трубу дренажную $d 110$ утеплить, проложить с уклоном 2% .
Отметку низа дренажной трубы принять ниже подошвы
фундамента на $15-20$ см.

Согласовано		Согласовано	
Иванов	Иванов	ЗО	СС
Иванов	Иванов		
Иванов	Иванов		
Иванов	Иванов		
Иванов	Иванов		
Иванов	Иванов		
Иванов	Иванов		

					2020	122020 - AP			
						Жилой дом			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Ленинградская обл. Выборгский район. МО "Рошчинское городское поселение", кадастровый номер участка 47:01:15-26-001:0245	Стадия	Лист	Листов
							Р	4	
ГАП		Смехова Ю.С.				Дренаж			
Рук. группы		Смехова Ю.С.							
Разработал		Разработал							
Проверил		Проверил							
Н. контроль		Руководитель							

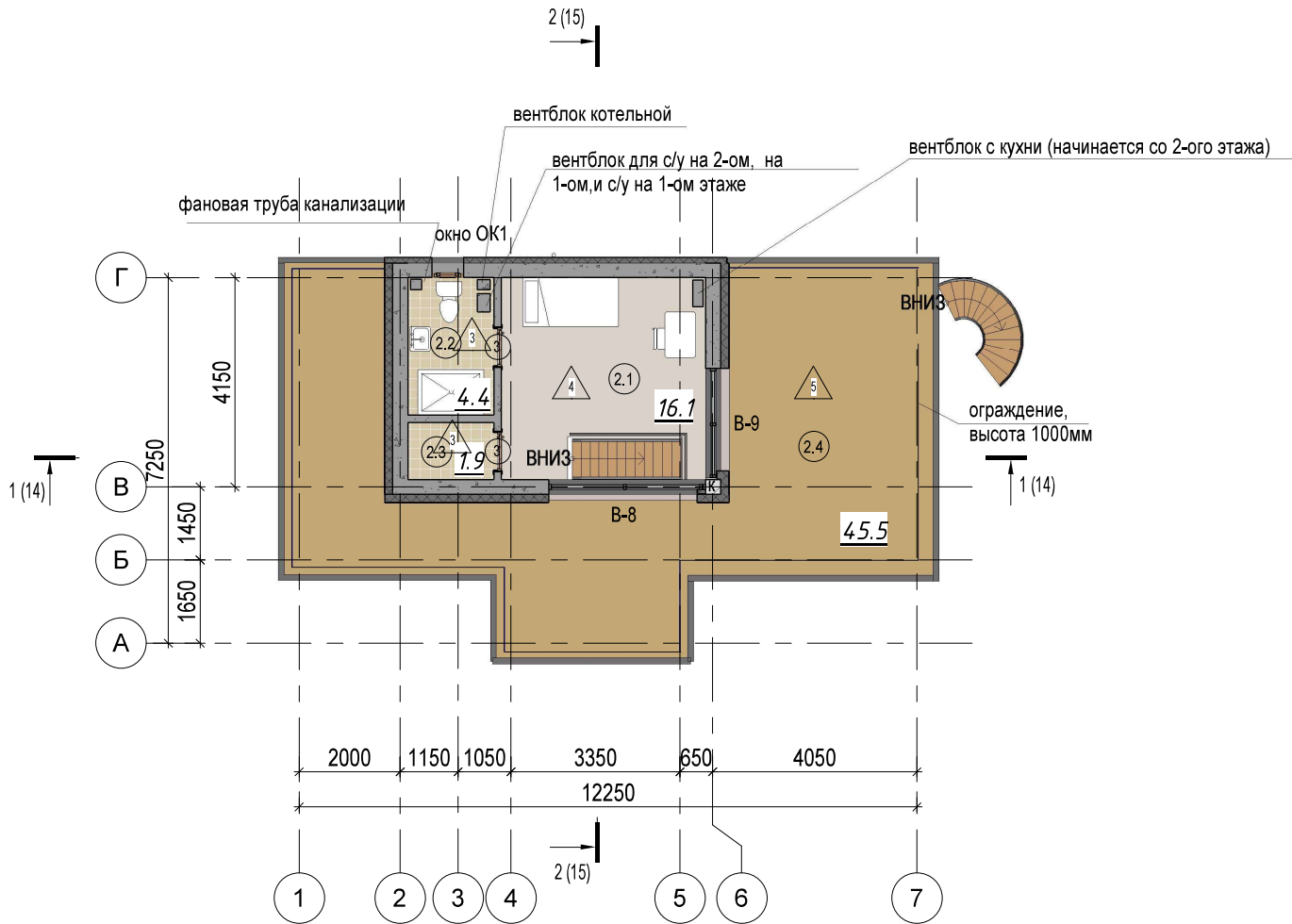
Маркировочный план 1-ого этажа, М 1:100



Спецификация помещений 1 этажа		
Номер	Имя	Площадь
1.1	Тамбур	4.3 м ²
1.2	Гардеробная	0.9 м ²
1.3	Коридор	8.5 м ²
1.4	Гостиная	28.8 м ²
1.5	Спальная	18.2 м ²
1.6	Санузел	5.2 м ²
1.7	Сауна	4.9 м ²
1.8	Помещение	1.9 м ²
1.9	Терраса	65.2 м ²
		137.8 м ²

					2020	122020 - AP			
						Жилой дом			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Ленинградская обл. Выборгский район, МО "Рошинское городское поселение", кадастровый номер участка 47:01:15-26-001:0245	Стадия	Лист	Листов
							P	5	
ГАП		Смехова Ю.С.				Маркировочный план 1 этажа			
Рук. группы		Смехова Ю.С.							
Разработал		Смехова							
Проверил		Шестакова Ю.А.							
Н. контроль		Шестакова Ю.А.							

Маркировочный план 2-ого этажа, М 1:100



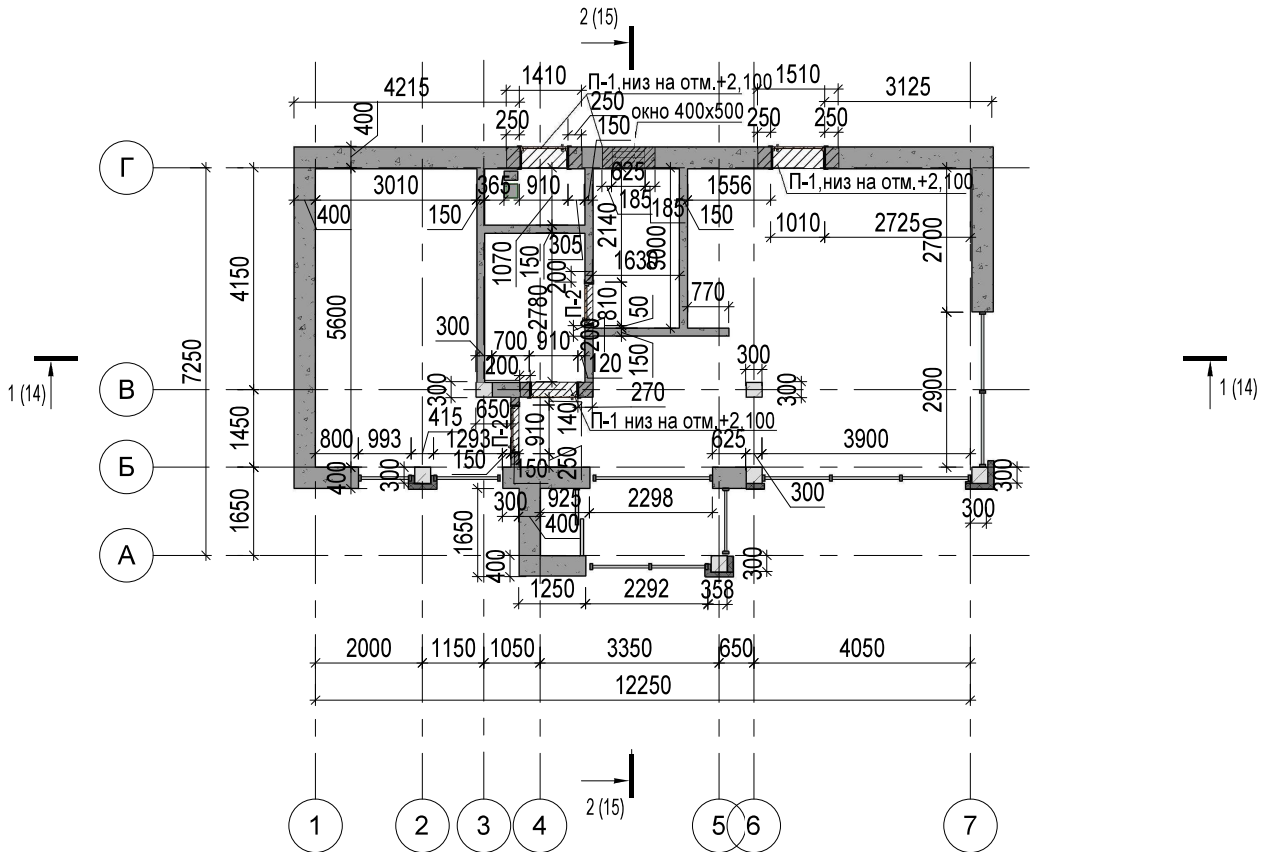
Спецификация помещений 2 этажа

Поз.	Наименование	Площадь, кв.м.
2.1	Комната	16.1
2.2	Санузел	4.4
2.3	Гардеробная	1.9
2.4	Терраса	45.5
		67.9

						2020	122020 - AP		
							Жилой дом		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
ГАП		Смехова Ю.С.				Ленинградская обл. Выборгский район, МО "Роштинское городское поселение", кадастровый номер участка 47:01:15-26-001:0245			
Рук. группы		Смехова Ю.С.				Стация	Лист	Листов	
Разработал		Смехова Ю.С.				Р	6		
Проверил		Шестакова Ю.П.				Маркировочный план 2-ого этажа			
Н. контроль		Шестакова Ю.А.							

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Согласовано	
			Иванов	Иванов
КЖ	ОВ	БК	Согласовано	
			Иванов	Иванов

Кладочный план 1-ого этажа, М 1:100



Ведомость вентблоков на дом

Ведомость материалов стен на дом	
Тип	Материал: Объем
Газобетон 150	9.50 м³
Газобетон 300	8.95 м³
Газобетон 400	28.68 м³
Кирпич - 250мм	5.81 м³
52.94 м³	

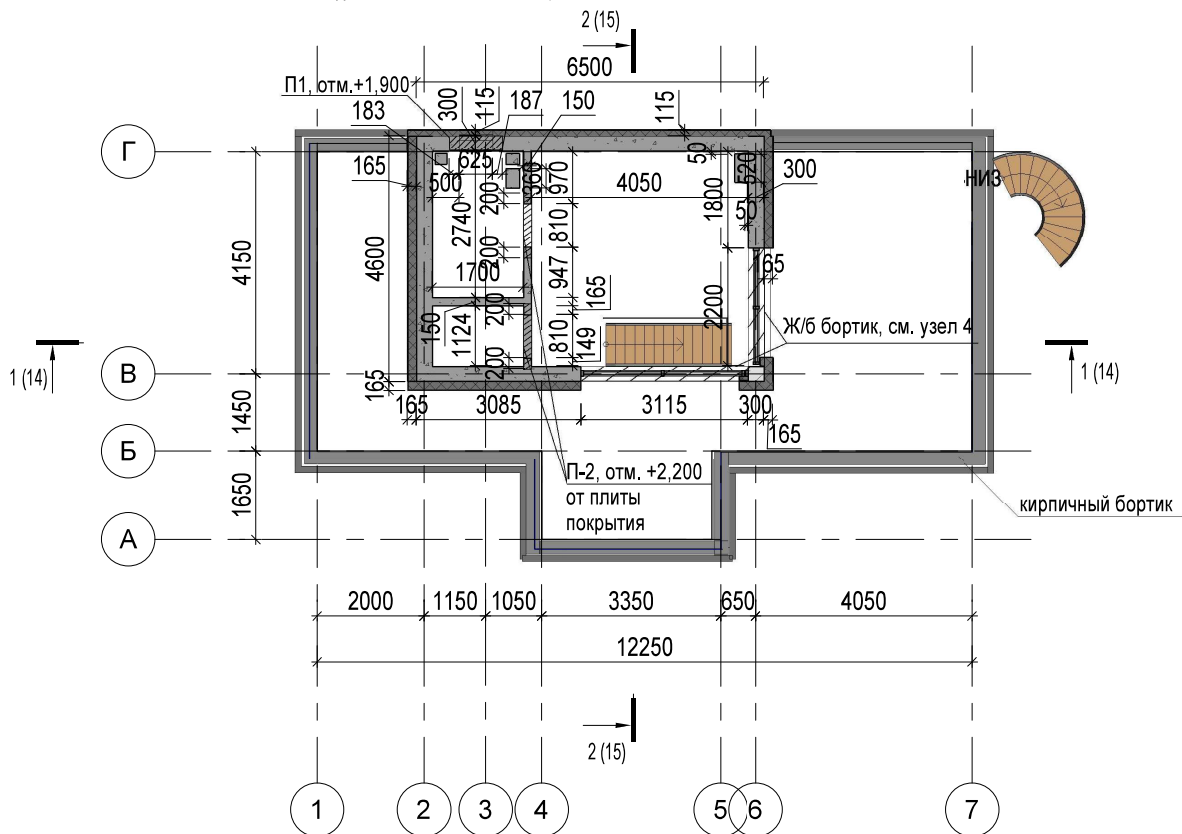
Тип вентблока/дымохода	Количество	Примечание
Вентблок Schiedel Vent 200x250, h=327	32 шт	с 1-ого этажа на кровлю
Вентблок Schiedel Vent 360x250, h=327	12 шт	с 2-ого этажа на кровлю
Вентблок Schiedel Vent 520x250, h=327	12 шт	с 2-ого этажа на кровлю

Примечание:
 Марку газобетона принять D400
 Ведомость перемычек, см. лист 8
 Отметка низа перемычек П-1 и П-2, низ на отм.+2,100

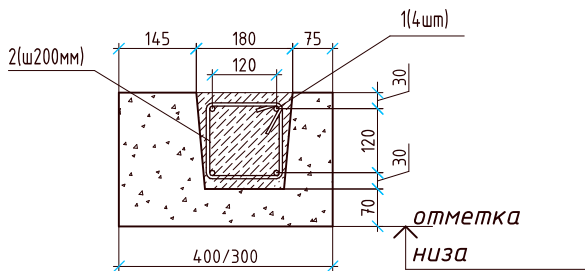
Иванов	Иванов	Иванов	Иванов
Иванов	Иванов	Иванов	Иванов
Иванов	Иванов	Иванов	Иванов
Иванов	Иванов	Иванов	Иванов
Иванов	Иванов	Иванов	Иванов
Иванов	Иванов	Иванов	Иванов
Иванов	Иванов	Иванов	Иванов
Иванов	Иванов	Иванов	Иванов
Иванов	Иванов	Иванов	Иванов
Иванов	Иванов	Иванов	Иванов

2020						122020 - AP			
						Жилой дом			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Ленинградская обл. Выборгский район, МО "Рошинское городское поселение", кадастровый номер участка 47.01.15.26-001.0245	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Смехова Ю.С.				Кладочный план 1-ого этажа	Р	7	
Рух группы		Смехова Ю.С.							
Разработал		Смехова Ю.С.							
Проверил		Шестакова Ю.А.							
Н. контроль		Шестакова Ю.А.							

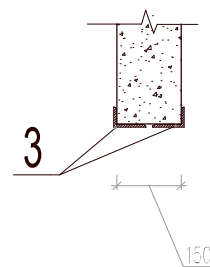
Кладочный план 2-ого этажа, М 1:100



Устройство перемычек П-1 из U-блока



Устройство перемычек П-2 из уголка



Спецификация элементов

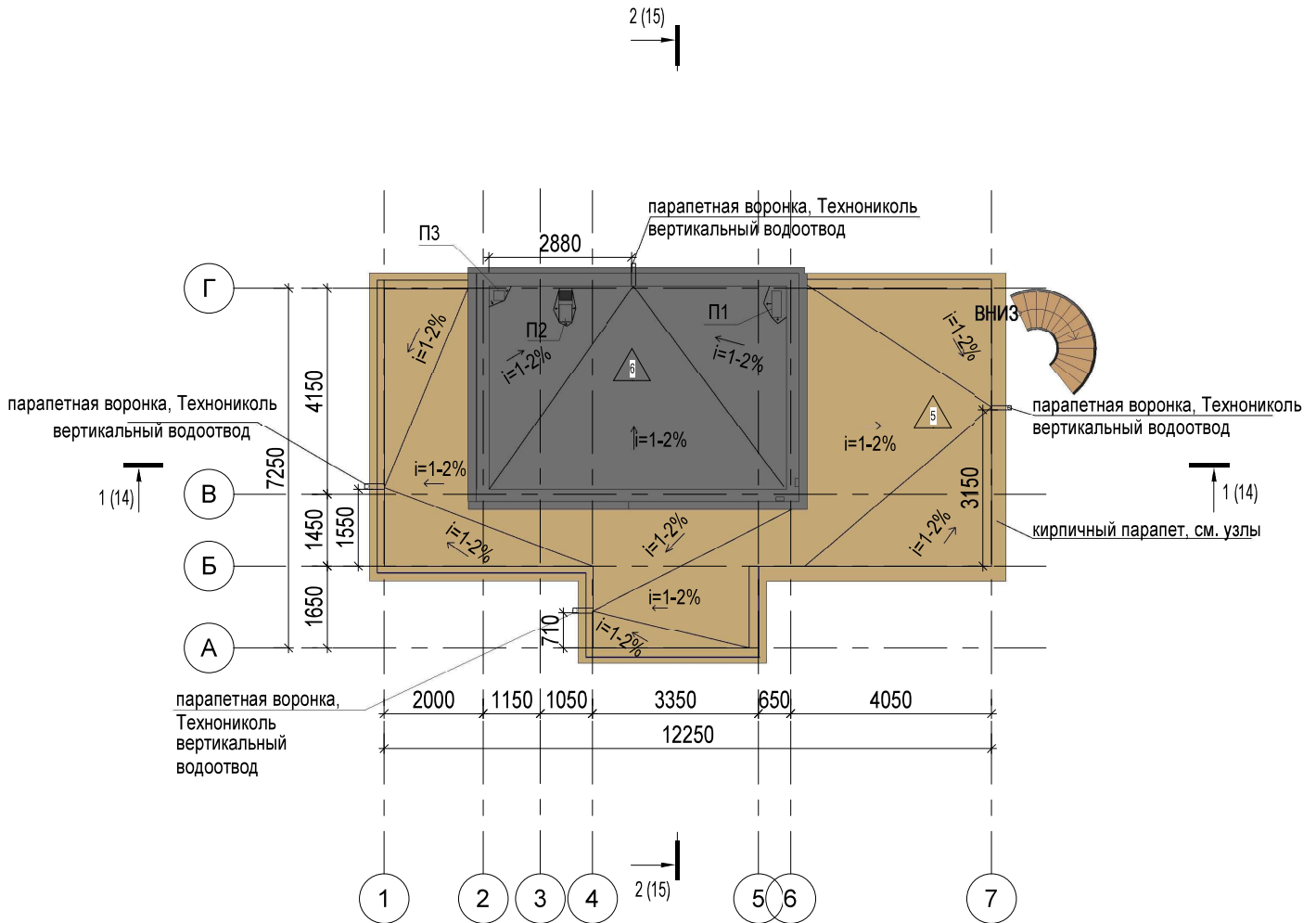
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса	Примечание
П-1					
		U-блок 400x250x500мм	8шт		
		U-блок 300x250x500мм	5шт		
1	ГОСТ P52544-2006	φ12 А500С L=23мм	-	0,888	23,6
2	ГОСТ P52544-2006	φ6 А240 L=680мм	115	0,15	17,5
		Бетон Б20			0,3куб.м.
3	ГОСТ 8510-86	L 40x25x3, l=1500мм	4	2,52	10,08

Марку газобетона принять D400.
Объем материала см. лист 8.

Согласовано	Согласовано
Иванов	Иванов
Иванов	Иванов
Иванов	Иванов
Иванов	Иванов
ЮЖ	ЮЖ
ОВ	ОВ
БК	БК
Взам. инв. №	Взам. инв. №
Подп. и дата	Подп. и дата
Инв. № подл.	Инв. № подл.

					2020	122020 - AP			
						Жилой дом			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Ленинградская обл. Выборгский район. МО "Рошинское городское поселение", кадастровый номер участка 47:01:15-26-001:0245	Стадия	Лист	Листов
							Р	8	
ГАП Сметова Ю.С.						Кладочный план 2-ого этажа			
Рук. группы Сметова Ю.С.									
Разработал Сметова Ю.С.									
Проверил Шестакова Ю.А.									
Н. контроль Шестакова Ю.А.									

План кровли М 1:100

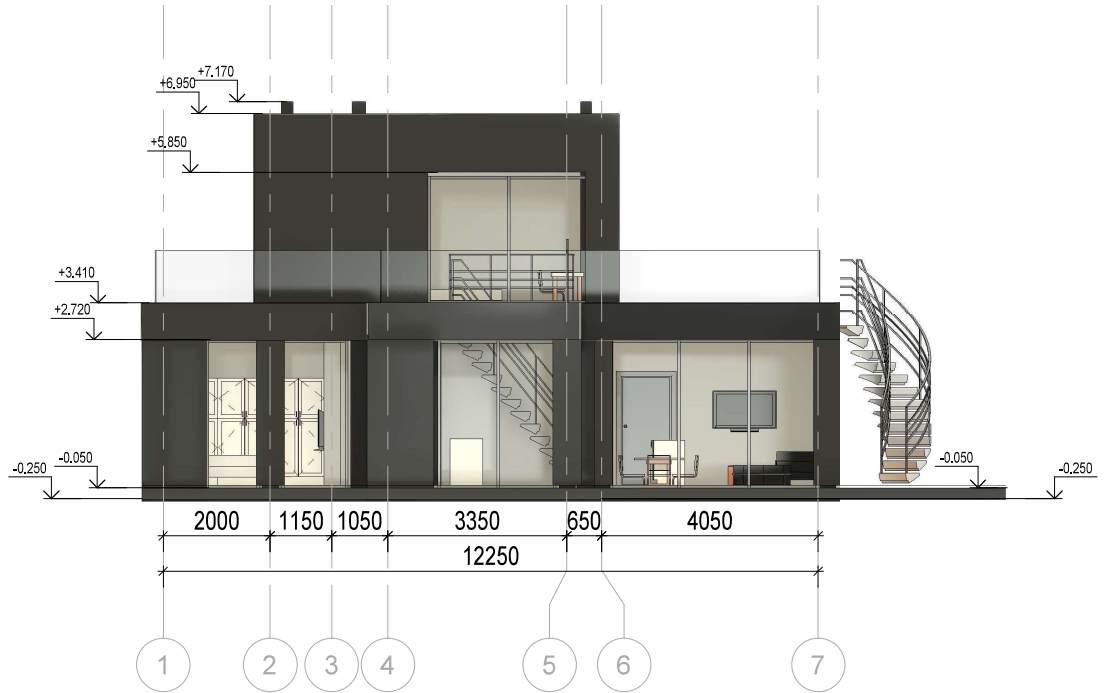


Потолок тамбура утеплить минеральной ватой толщиной 150мм.
 Длина вертикального водостока= 24м.п.

Изм.	№ док.	Подпись	Дата	Согласовано	
				Иванов	Иванов
Рук. группы	№ док.	Подпись	Дата	Согласовано	
				Иванов	Иванов
Проверил	№ док.	Подпись	Дата	Согласовано	
				Иванов	Иванов
Н. контроль	№ док.	Подпись	Дата	Согласовано	
				Иванов	Иванов

						2020	122020 - AP				
							Жилой дом				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата						
ГАП		Смехова Ю.С.				Ленинградская обл. Выборгский район. МО "Роштинское городское поселение", кадастровый номер участка 47:01:15-26-001:0245			Стация	Лист	Листов
Рук. группы		Смехова Ю.С.				План кровли			P	9	
Разработал		Смехова Ю.С.									
Проверил		Шестакова Ю.А.									
Н. контроль		Шестакова Ю.А.									

Фасад 1-7, М 1:100



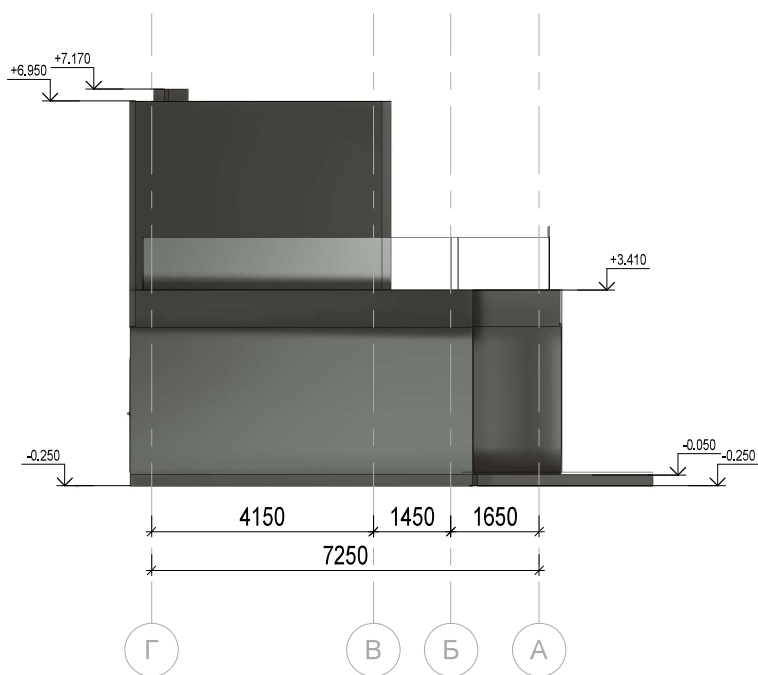
Спецификация фиброцементных панелей на весь дом

Маркировка типоразмера	Тип	Площадь
	Фасад, утеплитель- 100мм и фиброцементные панели Ктев (или аналог)	62 м ²
	Фасад, утеплитель- 150мм и фиброцементные панели Ктев (или аналог)	48 м ²
	Итого облицовка фиброцементными панелями Ктев или аналог по газобетону с утеплителем	111 м ²
	Облицовка фиброцементными панелями Ктев или аналог по газобетону без устройства утеплителя	72 кв.м.

Согласовано	Иванов	Иванов	СЗ	СС
Согласовано	Иванов	Иванов	Иванов	Иванов
КЖ	ОВ	БК		
Имя, № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №		

					2020	122020 - АР			
						Жилой дом			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Ленинградская обл. Выборгский район. МО "Роштинское городское поселение", кадастровый номер участка 47:01:15-26-001:0245	Стация	Лист	Листов
ГАП		Смехова Ю.С.					Р	10	
Рук. группы		Смехова Ю.С.							
Разработал		Смехова Ю.С.							
Проверил		Шестакова Ю.А.							
Н. контроль		Шестакова Ю.А.				Фасад 1-7			

Фасад Г-А М 1:100

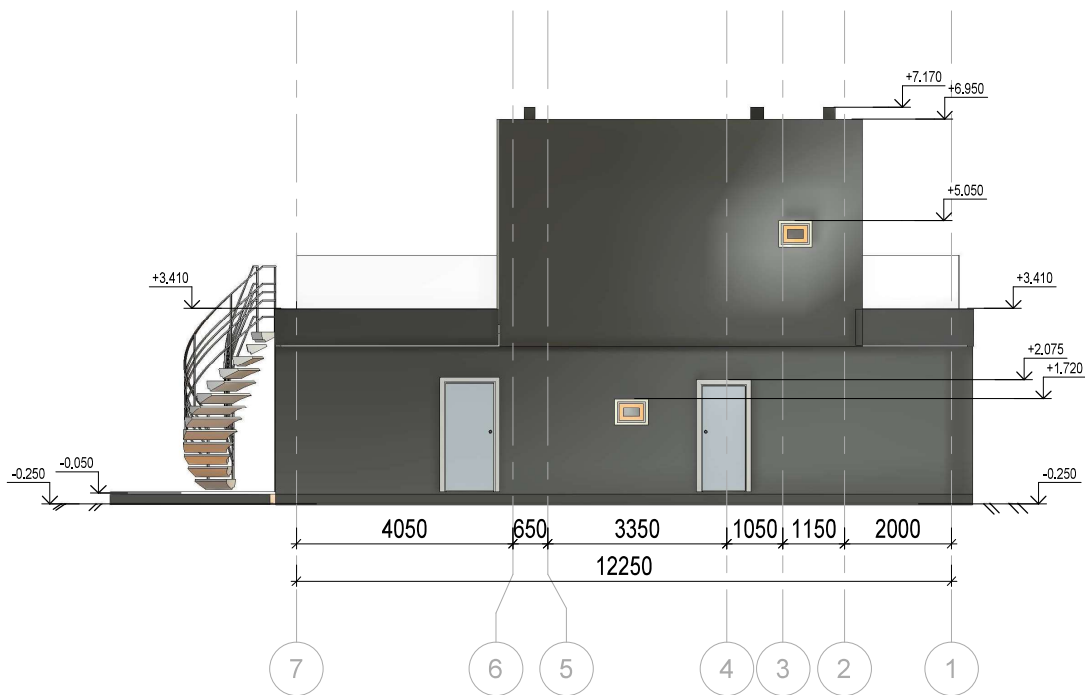


Спецификация фиброцементных панелей на весь дом

Маркировка типоразмера	Тип	Площадь
	Фасад, утеплитель- 100мм и фиброцементные панели Ктев (или аналог)	62 м ²
	Фасад, утеплитель- 150мм и фиброцементные панели Ктев (или аналог)	48 м ²
	Итого облицовка фиброцементными панелями Ктев или аналог по газобетону с утеплителем	111 м ²
	Облицовка фиброцементными панелями Ктев или аналог по газобетону без устройства утеплителя	72 кв.м.

					2020	122020 - АР			
						Жилой дом			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Ленинградская обл. Выборгский район. МО "Рошчинское городское поселение", кадастровый номер участка 47:01:15-26-001:0245	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Смехова Ю.С.					Р	11	
Рук. группы		Смехова Ю.С.							
Разработал		Смехова Ю.С.							
Проверил		Шестакова Ю.А.							
Н. контроль		Шестакова Ю.А.				Фасад Г-А			

Фасад 7-1, М 1:100



Спецификация фиброцементных панелей на весь дом

Маркировка типоразмера	Тип	Площадь
	Фасад, утеплитель- 100мм и фиброцементные панели Ктев (или аналог)	62 м ²
	Фасад, утеплитель- 150мм и фиброцементные панели Ктев (или аналог)	48 м ²
	Итого облицовка фиброцементными панелями Ктев или аналог по газобетону с утеплителем	111 м ²
	Облицовка фиброцементными панелями Ктев или аналог по газобетону без устройства утеплителя	72 кв.м.

					2020	122020 - АР			
						Жилой дом			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Ленинградская обл. Выборгский район. МО "Рошчинское городское поселение", кадастровый номер участка 47:01:15:26-001:0245	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Смехова Ю.С.					Р	12	
Рук. группы		Смехова Ю.С.							
Разработал		Смехова Ю.С.							
Проверил		Шестакова Ю.А.				Фасад 7-1			
Н. контроль		Шестакова Ю.А.							

Согласовано	Иванов	ЭО	Согласовано	Иванов	КЖ	Взам. инв. №
	Иванов	СС		Иванов	ОВ	
						Подп. и дата
						Имя, № подл.

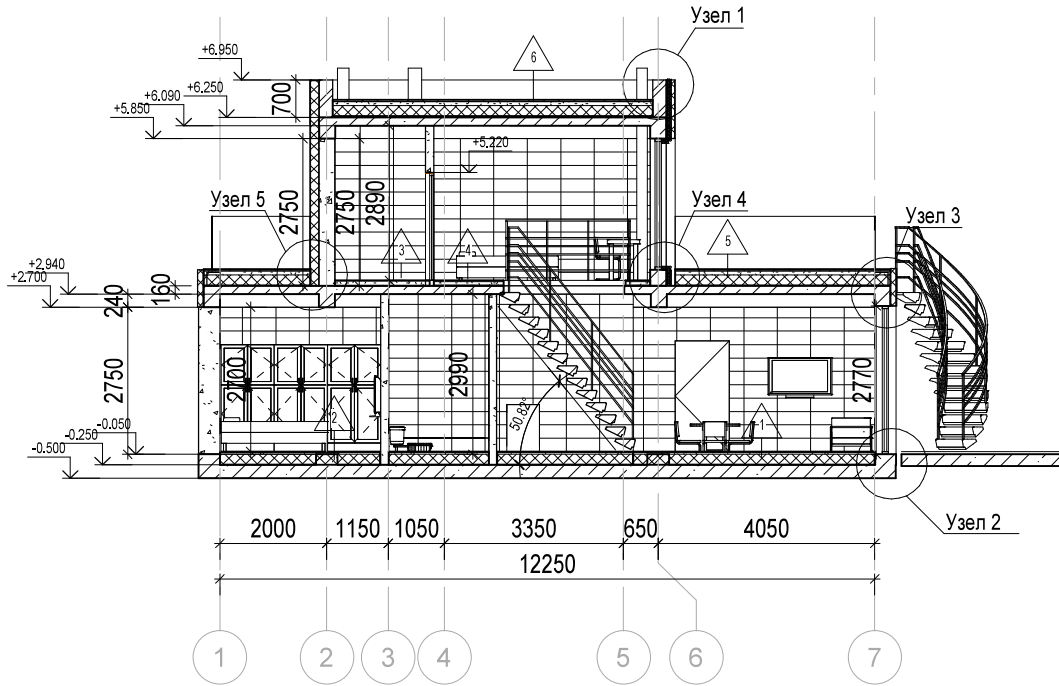
Фасад А-Г, М 1:100



Спецификация фиброцементных панелей на весь дом		
Маркировка типоразмера	Тип	Площадь
	Фасад, утеплитель- 100мм и фиброцементные панели Ктеw (или аналог)	62 м ²
	Фасад, утеплитель- 150мм и фиброцементные панели Ктеw (или аналог)	48 м ²
	Итого облицовка фиброцементными панелями Ктеw или аналог по газобетону с утеплителем	111 м ²
	Облицовка фиброцементными панелями Ктеw или аналог по газобетону без устройства утеплителя	72 кв.м.

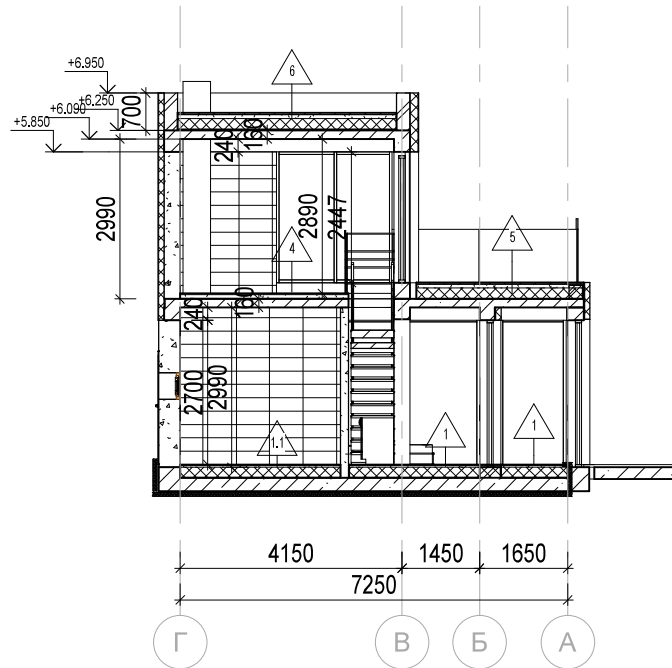
					2020	122020 - AP			
						Жилой дом			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Ленинградская обл. Выборгский район. МО "Рошинское городское поселение", кадастровый номер участка 47:01:15-26-001:0245	Стация	Лист	Листов
							Р	13	
ГАП		Смехова Ю.С.				Фасад А-Г			
Рук. группы		Смехова Ю.С.							
Разработал		Смехова Ю.С.							
Проверил		Шестакова Ю.А.							
Н. контроль		Шестакова Ю.А.							

Разрез 1-1



					2020	122020 - АР			
						Жилой дом			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Ленинградская обл. Выборгский район. МО "Роштинское городское поселение", кадастровый номер участка 47:01:15:26-001:0245	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Смехова Ю.С.				Разрез 1-1	Р	14	
Рук. группы		Смехова Ю.С.							
Разработал		Смехова Ю.С.							
Проверил		Шестакова Ю.А.							
Н. контроль		Шестакова Ю.А.							

Разрез 2-2



Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Согласовано		
			КЖ	Иванов	ЭО
			Согласовано		
			ОВ	Иванов	СС
			Согласовано		
			БК	Иванов	

					2020	122020 - AP			
						Жилой дом			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Ленинградская обл. Выборгский район. МО "Рошчинское городское поселение", кадастровый номер участка 47:01:15-26-001:0245	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Смехова Ю.С.				Разрез 2-2	Р	15	
Рук. группы		Смехова Ю.С.							
Разработал		Смехова Ю.С.							
Проверил		Шестакова Ю.А.							
Н. контроль		Шестакова Ю.А.							